

Komornik Sądowy
przy Sądzie Rejonowym w Skierniewicach
Paweł Zubkiewicz
Kancelaria Komornicza ul. Lelewela 6, 96-100 Skierniewice
tel. 468351041 e-mail: skierniewice.zubkiewicz@komornik.pl
www.skierniewice-komornik.pl
Km 170/16

Km 289/17

OBWIESZCZENIE O PIERWSZEJ LICYTACJI NIERUCHOMOŚCI

Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Skierniewicach Paweł Zubkiewicz na podstawie art. 953 kpc podaje do publicznej wiadomości, że: w dniu **17-12-2018r. o godz. 12:00** w Sądzie Rejonowy w Skierniewicach 96-100 Skierniewice, ul. Reymonta 12/14, w sali nr.I odbędzie się **pierwsza licytacja** nieruchomości

należącej do dłużnika: Marzena Głowacz

położonej: 96-100 Skierniewice, Pomarańczowa 9, Skierniewice,

dla której **Sąd Rejonowy w Skierniewicach VII Wydział Ksiąg Wieczystych**

proceedzi księgę wieczystą o numerze **KW [NKW: LD1H/00020150/1]**

Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa o powierzchni 0,0719 ha oznaczona numerem ewidencyjnym jako działka 127 (obręb 13 Skierniewice), na której usytuowany jest budynek mieszkalny murowany w zabudowie wolnostojącej o pow. użytkowej 107,08 m².

Suma oszacowania wynosi **326 200,00zł**, zaś cena wywołania jest równa **3/4** sumy oszacowania i wynosi **244 650,00zł**.

Licytant przystępujący do przetargu powinien złożyć rękojmię w wysokości jednej dziesiątej sumy oszacowania, to jest **32 620,00zł**.

Rękojmia powinna być złożona w gotówce albo książeczce oszczędnościowej banków uprawnionych według prawa bankowego zaopatrzonej w upoważnienie właściciela książeczki do wypłaty całego wkładu stosownie do prawomocnego postanowienia sądu o utracie rękojmi, **najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg**. Rękojmię można uiścić także na konto komornika: **Powszechna Kasa Oszczędności Bank Polski SA Oddział 1 w Skierniewicach 96 10204580 0000 1702 0120 1599 najpóźniej w dniu poprzedzającym przetarg.**

Zgodnie z przepisem art.976 §1 kpc w przetargu nie mogą uczestniczyć osoby, które mogą nabyć nieruchomość tylko za zezwoleniem organu państwowego, a zezwolenia tego nie przedstawiły oraz inne osoby wymienione w tym artykule.

W ciągu dwóch ostatnich tygodni przed licytacją wolno oglądać nieruchomość w dni powszednie od godz.07:30 do godz.15:30 oraz przeglądać w Sądzie Rejonowym w Skierniewicach przy ul. Reymonta 12/14 96-100 Skierniewice akta postępowania egzekucyjnego. Sądowa sygn. akt **I Co 837/17, I Co 802/16**.

Prawa osób trzecich nie będą przeszkodą do licytacji i przysądzenia własności na rzecz nabywcy bez zastrzeżeń, jeżeli osoby te przed rozpoczęciem przetargu nie złożą dowodu, że wniosły powództwo o zwolnienie nieruchomości lub przedmiotów razem z nią zajętych od egzekucji i uzyskały w tym zakresie orzeczenie wstrzymujące egzekucję.

Użytkowanie, służebności i prawa dożywotnika, jeżeli nie są ujawnione w księdze wieczystej lub przez złożenie dokumentu do zbioru dokumentów i nie zostaną zgłoszone najpóźniej na trzy dni przed rozpoczęciem licytacji, nie będą uwzględnione w dalszym toku egzekucji i wygasną z chwilą uprawomocnienia się postanowienia o przysądzeniu własności.

Komornik Sądowy

Paweł Zubkiewicz

Przyjęcia interesantów: poniedziałek 14-17, wtorek 9-12

Kasa, biuro podawcze oraz w sprawach niecierpiących zwłoki w dniach: środa, czwartek, piątek w godzinach 9-13